Primăria MOTĂIENI
Jud. DÂMBOVIȚA
REGISTRATURĂ
INTRARE NR 4120/31
IEȘIRE
DATA 30.07.2025

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

ROMÂNIA PRIMĂRIA Jud. DÂMBOVIȚA, Com. MOTĂIENI

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) MOISEI (Prenume) LUCIAN - CONSTANTIN CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 3 strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. [redacted] Sc. [redacted] Et. 1 Ap. [redacted] Cod poștal 031629 Telefon [redacted]

E-mail lucianmoisei@gmail.com Fax 0000000

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2585 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 40.600 (lei)^2) adică

patruzecimiișasesutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: DAMBOVITA Orașul/Comuna: MOTAIENI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,2585	Identificator electronic(**) 0000000	Nr.CarteFunciară(**) 70399	Nr.Cadastral(**) 524
	Cotă parte^5) 1/1	Nr.Tarla / Lot(**) 0000000	Nr.Parcelă(**) „ PLOPI"	Nr.Topografic(**) 0000000
Adaugă	Categoria de folosință^3) Fâneață	Observații FANEAȚĂ EXTRAVILAN		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MOISEI LUCIAN - CONSTANTIN

○ Semnătură electronică

◉ Semnătură olografă

Semnătura [redacted] **Data** **30/07/2025**

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordine a rangului de preferinţă

Judeţul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidenţă Nr 4120/3/2025 din 30/07/2025(*)
Unitateaadministrativ-teritorială MOTAIENI(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 4120/3/2025 depuse de MOISEI LUCIAN - CONSTANTIN în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilorcuprinseînoferta de vânzare au fostidentificaţiurmătoriipreemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudelepână la gradul al treileaşiafiniipână la gradul al treilea, înaceastăordine

Nr. crt.	Numeleşiprenumelepersoaneifizice/Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociaţieişialtorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi a persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietariiinvestiţiiloragricolepentruculturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţiiexclusiv private aflatepeterenurilecefacobiectulofertelor de vânzareşi/sauarendaşii. Încazulîn care peterenurilesupusevânzării se aflăinvestiţiiagricolepentruculturile de pomi, viţă-de-vie, hameişipentruirigaţii, prioritate la cumpărareaacestorterenuri au proprietariiacestorinvestiţii.

Nr. crt.	Numeleşiprenumelepersoaneifizice/Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociaţieişialtorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi a persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietariişi/sauarendaşiiterenuriloragricolevecine cu terenulsupusvânzării, cu respectareadispoziţiilorprevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legeanr. 17/2014 privindunelemăsuri de reglementare a vânzăriiterenuriloragricole situate înextravilanşi de modificare a Legii nr. 268/2001 privindprivatizareasocietăţilorcedeţinînadministrareterenuriproprietatepublicăşiprivată a statului cu destinaţieagricolăşiînfiinţareaAgenţieiDomeniilorStatului, cu modificărileşicompletărileulterioare

Nr. crt.	Numeleşiprenumelepersoaneifizice/Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociaţieişialtorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi a persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	MOŞTENITORI VIŞAN ION	Jud. DAMBOVITA, loc. MOTAIENI, CUCUTENI, str. PLAI I nr. 2
2.	ISTRĂTOIU PETRE	Jud. DAMBOVITA, loc. VULCANA-BAI, VULCANA DE SUS, str. PRINCIPALĂ nr. 000000

□ preemptori de rang IV: tineriifermieri

Nr. crt.	Numeleşiprenumelepersoaneifizice/altorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi ale persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de ŞtiinţeAgricoleşiSilvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şiunităţile de cercetaredezvoltare din domeniileagriculturii, silviculturiişiindustrieialimentare, organizateşireglementateprinLegea nr. 45/2009 privindorganizareaşifuncţionareaAcademiei de ŞtiinţeAgricoleşiSilvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din

domeniileagriculturii, silviculturiişiindustrieialimentare, cu modificărileşicompletărileulterioare, precumşiinstituţiile de învăţământ cu profilagricol, înscopulcumpărăriiterenuriloragricole situate înextravilan cu destinaţia strict necesarăcercetăriiagricole, aflateînvecinătatealoturilorexistenteînpatrimoniulacestora

Nr. crt.	Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociaţilorşialtorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi a persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoanefizice cu domiciliul/reşedinţasituat/situatăînunităţileadministrativ-teritorialeundeesteamplasatterenulsauînunităţileadministrativ-teritorialevecine

Nr. crt.	Numeleşiprenumelepersoaneifizice/Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociaţilorşialtorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi a persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statulromân, prinAgenţiaDomeniilorStatului

Nr. crt.	Denumireapersoanei/persoanelorjuridice, asociaţilorşialtorentităţifărăpersonalitatejuridică, precumşi a persoaneijuridice care nu se înregistrează înregistrulcomerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,
IORDACHE FLORIN
(numeleşiprenumele/semnătura)
L.S.

Secretarprimărie,
PETRE ROXANA
(numeleşiprenumele/semnătura)
Data 30.07.2025

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) suntobligatoriu de completat.