PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul DÂMBOVIŢA/ MOŢĂIENI	Registrul de evidenţă nr. 94 din 12/01/2026
Primăria MOŢĂIENI, Judeţul DÂMBOVIŢA	

Încheiat astăzi, 12.01.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr.84/01/din data de 12.01.2026, depusă de către CONSTANTIN VASILE, SOARE ANTON, SOARE GHEORGHE, în calitate de vânzători şi coproprietari ai terenului agricol situate în extravilanul localităţii MOTAIENI, sat CUCUTENI, judeţul DAMBOVITA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet wwwvanzariterenuriextravilane.ro în data de 12.01.2026.

Oferta de vânzare nr.84 /01/din data de 12.01.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 94 din data de 12.01.2026 a terenului agricol situate în extravilan.

Primar, IORDACHE FLORIN, (numele şi prenumele în cla[redacted] Semnătura . . . . . . L.S.	
Secretar general PETRE ROXANA [redacted]	Inspector principal, RADU CARMEN [redacted]

Primăria MOTĂIENI
Jud. DÂMBOVIȚA
REGISTRATURA
INTRARE NR. 84/011
IEȘIRE
DATA 12. 01. 2026.

[redacted]

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) CONSTANTIN VASILE CNP 1470714151771

având adresa de comunicare în județul DAMBOVITA orașul/comuna TARGOVISTE (Oras)

sat/sector TARGOVISTE strada: TINERETULUI nr. 3

Bloc. 26 Sc. B Et. 3 Ap. 57 Cod poștal 0000000 Telefon 0000000

E-mail relatii@primariamotaieni.ro Fax 0000000

2/3 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) SOARE ANTON CNP 1730930151775

având adresa de comunicare în județul DAMBOVITA orașul/comuna TARGOVISTE (Oras)

sat/sector TARGOVISTE strada: RADU CEL MARE nr. 3

Bloc. 18 Sc. 00000 Et. 3 Ap. 15 Cod poștal 0000000 Telefon 0000000

E-mail relatii@primariamotaieni.ro Fax 0000000

3/3 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) SOARE GHEORGHE CNP 1500322151813

având adresa de comunicare în județul DAMBOVITA orașul/comuna TARGOVISTE (Oras)

sat/sector TARGOVISTE strada: RADU CEL MARE nr. 3

Bloc. 18 Sc. 00000 Et. 3 Ap. 15 Cod poștal 0000000 Telefon 0000000

E-mail relatii@primariamotaieni.ro Fax 0000000

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1114 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 2.000 (lei)^2) adică

douămiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Coproprietari în indiviziune conform actelor de proprietate depuse la dosar

Date privind identificarea terenului: Județul: DAMBOVITA Orașul/Comuna: MOTAIENI

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,1114	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	ACASĂ	71363	71363
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	ACASĂ	ACASĂ	ACASĂ
	Fâneață	Observații	Această suprafaţă de 0,1114 ha, categoria de folosinţă fâneaţă extravilan face parte din terenul în suprafaţă totală de 0, 7215 ha, cu N	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător / Împuternicit, Semnătura, Data semnării

CONSTANTIN VASILE

Prin împuternicit COSAC CONSTANTIN [redacted]

SOARE ANTON [redacted]

SOARE GHEORGHE [redacted]

○ Semnătură electronică

◉ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul DAMBOVITA(*)	Registrul de evidenţă Nr.84/01/ din 12/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială MOTAIENI(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.84/01/12.01.2026, depuse de CONSTANTIN VASILE, SOARE ANTON, SOARE GHEORGHE în calitate de vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fostidentificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietarii şi /sau arendaşii terenurilor agricol evecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice /Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	COSAC CONSTANTIN	Jud. DAMBOVITA, loc. MOTAIENI, CUCUTENI, str. FURTUNESCU nr. 9
2.	MOŞTENITORI SAVU MARIA	Jud. DAMBOVITA, loc. MOTAIENI, CUCUTENI, str. FURTUNESCU III nr. 000000
3.	MOŞTENITORI ŢAMBRIC OLGA	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL TARGOVISTE, TARGOVISTE, str. 0000000 nr. 000000
4.	MOŞTENITORI ŞUŢĂ ION	Jud. DAMBOVITA, loc. MUNICIPIUL TARGOVISTE, TARGOVISTE, str. 0000000 nr. 000000
5.	COSAC CONSTANTIN	Jud. DAMBOVITA, loc. MOTAIENI, CUCUTENI, str. FURTUNESCU nr. 9
6.	COSAC CONSTANTIN	Jud. DAMBOVITA, loc. MOTAIENI, CUCUTENI, str. FURTUNESCU nr. 9
7.	PRIMĂRIA COMUNEI MOŢĂIENI	Jud. DAMBOVITA, loc. MOTAIENI, MOTAIENI, str. PRINCIPALĂ nr. 132

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/ altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul / reşedinţa situate /situată în uniităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei /persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,
IORDACHE FLORIN
(numele şi [redacted]nele/semnătura)
[redacted].

Secretar primărie, [redacted]
PETRE ROXANA
(numele şi prenumele/semnătură)
Data 12.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) suntobligatoriu de completat.