CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTAIENI

PROCES VERBAL
întocmit cu ocazia desfasurarii şedinţei ordinare a Consiliului local al comunei Motaieni din data de 31.10.2025

Au participat urmatorii consilieri locali :
1.Andreoiu Adelin
2.Andreoiu Constantin
3.Balescu Ioana-Daniela
4. Chivoiu Vasilica
5.Enache Andrei-Alexandru
6.Florea Elena -Daniela
7.Manea Adriana
8.Nita Romeo
9.Nuta Luigii-viceprimar
10.Postelnicu Dorin
11.Stoica Ionut-Daniel

Şedinţa convocata in baza Dispoziţiei Primarului nr.111/24.10.2025, se desfasoara la sediul Consiliului local Motaieni .

In continuare se supun spre aprobare:
-- procesul verbal al sedintei ordinare din data de 30.09.2025 care este aprobat cu 10 voturi pentru
-- procesul verbal al sedintei extraordinare convocata de indata in data de 23.10.2025 care este aprobat cu 7 voturi pentru

D-na Chivoiu Vasilica presedintele de sedinta supune spre aprobare proiectul ordinii de zi.

Proiectul ordinii de zi este votat in unanimitarea celor prezenti -10 voturi pentru. Proiectul ordinii de zi se prezintă in felul următor :

a) Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli pe trim.III al anului 2025
Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

b) Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investitie "Asfaltare drumuri locale in comuna Motaieni, Judetul Dambovita - str. Tarina XI-tronson I, II, III, IV si V", ca urmare a modificarii cotei TVA
Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

c) Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general si modificarea HCL nr. 60/29.08.2025 ca urmare a modificarii cotei TVA pentru cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie "Infiintare retea de canalizare in Comuna Motaieni, Judetul Dambovita"
Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

d) Proiect de hotarare privind aprobarea valorii finale pentru obiectivul de investitie "Construire teren multisport cu gazon sintetic, in comuna Motaieni , Judetul Dambovita "
Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

e) Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.46/30.07.2025 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Motaieni
Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

f) Proiect de hotarare pentru revocarea HCL Motaieni nr.65/30.09.2025 privind predarea imobilelor aflate în proprietatea publică a U.A.T. COMUNA MOTAIENI şi administrate de Consiliul Local al Comunei Motaieni, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitare publică de interes naţional "Drum de legătură la drumul naţional DN 71 pentru asigurarea optimizării traficului rutier şi accesibilităţii în zonele urbane ale oraşelor Pucioasa şi Fieni", ce au fost identificate în anexa nr. 4 din H.G. nr. 685/2025 şi care trec în proprietatea publică a Statului şi în administrarea Companiei Naţionale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în calitate de expropriator.
Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

g) Proiect de hotarare privind includerea în domeniul public al Comunei Motaieni şi în administrarea Consiliului Local Motaieni a bunurilor aferente obiectivului de investiţii "Construire teren multisport cu gazon sintetic in Comuna Motaieni Judetul Dambovita",precum şi actualizarea datelor de identificare ale bunului imobil "Şcoala Primara Motaieni"

Initiator: Primarul Comunei Motaieni -Iordache Florin
Avizul Comisiei Buget Finante , Comisiei Juridice si Comisiei Invatamant-Cultura

Se trece la primul punct in dezbatere :

Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli pe trim.III al anului 2025
Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului, raportului intocmit de Comp. Contabilitate si rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Motaieni (aviz favorabil proiectului de hotarare).
Nu s-au inregistrat discutii.

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru in forma propusa de executiv si devine astfel H.C.L. nr.68/31.10.2025.

Se trece la al doilea punct aflat in dezbatere:

Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investitie "Asfaltare drumuri locale in comuna Motaieni, Judetul Dambovita - str. Tarina XI-tronson I, II, III, IV si V", ca urmare a modificarii cotei TVA

Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului , raportului intocmit de Comp. Achizitii Publice-SVSU , rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate (aviz favorabil proiectului de hotarare) din cadrul Consiliului local Motaieni.
S-au inregistrat discutii:

Dl Primar Iordache Florin arata ca este vorba de strada de la proprietatea lui Gigi Ilie pana la Islaz si a fost actualizat Devizul general ca urmare a modificarii cotei TVA de la 19% la 21% ,

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru in forma propusa de executiv si devine astfel H.C.L. nr. 69/31.10.2025.

Se trece la al treilea punct :

Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general si modificarea HCL nr. 60/29.08.2025 ca urmare a modificarii cotei TVA pentru cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie "Infiintare retea de canalizare in Comuna Motaieni, Judetul Dambovita"

Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului, raportului intocmit de Comp. Achizitii Publice-SVSU, rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Motaieni (aviz favorabil proiectului de hotarare) .
S-au inregistrat discutii:

Dl. Primar Iordache Florin arata ca a fost actualizat devizul general in sensul in care la rubrica buget de stat sa fie inscrisa suma de 18371200,44 lei (inclusiv TVA) , respectiv suma din contractul de finantare , diferenta platindu-se din bugetul local.

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru si devine astfel H.C.L. nr.70/31.10.2025.

Se trece la al patrulea punct :

Proiect de hotarare privind aprobarea valorii finale pentru obiectivul de investitie "Construire teren multisport cu gazon sintetic, in comuna Motaieni , Judetul Dambovita "

Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului, raportului intocmit de Comp. Achizitii Publice-SVSU, rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Motaieni (aviz favorabil proiectului de hotarare) .
S-au inregistrat discutii:

Dl. Primar Iordache Florin arata ca pentru aceasta investitie a fost intocmit procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor , proiect realizat in asociere cu Consiliul Judetean Dambovita si este necesara aprobarea valorii finale.

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru si devine astfel H.C.L. nr. 71/31.10.2025.

La acest moment d-nul consilier local Andreoiu Constantin a plecat din sedinta si d-nul consilier local Andreoiu Adelin a venit la sedinta.

Se trece la al cincilea punct :

Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.46/30.07.2025 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Motaieni

Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului, raportului intocmit de Comp. Urbanism, rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Motaieni (aviz favorabil proiectului de hotarare) .
S-au inregistrat discutii:

Dl. Primar Iordache Florin arata ca prin HCL nr.46/30.07.2025 a fost aprobata modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Motaieni, respective elementele de identificare pentru teren si cladire. A fost intocmit si un Raport de evaluare de catre evaluator Martin Cezarina si se impune si modificarea valorii de inventar , dupa cum urmeaza:

Valoare totala: 31320 lei, din care:
--Teren=7820 lei
--Cladire C1=23500 lei

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru si devine astfel H.C.L. nr. 72/31.10.2025.

Se trece la al saselea punct :

Proiect de hotarare pentru revocarea HCL Motaieni nr.65/30.09.2025 privind predarea imobilelor aflate în proprietatea publică a U.A.T. COMUNA MOTAIENI şi administrate de Consiliul Local al Comunei Motaieni, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional "Drum de legătură la drumul naţional DN 71 pentru asigurarea optimizării traficului rutier şi accesibilităţii în zonele urbane ale oraşelor Pucioasa şi Fieni", ce au fost identificate în anexa nr. 4 din H.G. nr. 685/2025 şi care trec în proprietatea publică a Statului şi în administrarea Companiei Naţionale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în calitate de expropriator.

Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului, raportului intocmit de Comp. Urbanism, rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Motaieni (aviz favorabil proiectului de hotarare) .

S-au inregistrat discutii:

Dl. Primar Iordache Florin arata ca in vederea realizarii obiectivului de investitii "Drum de legătură la drumul naţional DN 71 pentru asigurarea optimizării traficului rutier şi accesibilităţii în zonele urbane ale oraşelor Pucioasa şi Fieni", proiectantul NORTH TOPOCAD S.R.L a intocmit Lista imobilelor proprietate publica aflate in coridorul obiectivului de investitii, pentru care se efectueaza transferul dreptului de administrare conform prevederilor art.28 din Legea nr.255/2010, lista ce se regaseste in Anexa nr.4 a HG nr. 685 din 21 august 2025.

In cuprinsul acestui document sunt cuprinse si parcelele de teren, 13 pozitii, nr. crt. 23-35, situate pe raza U.A.T. comuna Motaieni, mentionate a face parte din proprietatea publica pentru care s-a hotarat transferul dreptului de administrare.

In aceasta lista s-a strecurat o eroare materiala cu privire la trei parcele de teren mentionate la nr. crt. 23, 24 si 25 din anexa nr. 4, in sensul ca acestea nu fac parte din proprietatea publica a U.A.T. comuna Motaieni, jud. Dambovita, ci din proprietatea privata a acesteia, asa cum este mentionat la nr.crt. 22 din Anexa la Hotararea Consiliului Local al comunei Motaieni nr.23 din 31.07.2013 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Motaieni, judetul Dambovita.

In aceste conditii , urmare a inlaturarii acestor erori materiale, este necesara mai intai promovarea unui proiect de hotarare de guvern, prin care sa se modifice Anexa nr. 4 la HG nr. 685 din 21 august 2025, in sensul eliminarii din cuprinsul acesteia a pozitiilor 23,24,25, 31,33 si 34 si adaugarea acestora impreuna cu corectura necesata pentru pct.25,31,33 si 34 , in Anexa nr. 2 din HG nr. 685 din 21 august 2025, adoptata de Guvernul Romaniei.

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru si devine astfel H.C.L. nr. 73/31.10.2025.

Se trece la al saptelea punct :

Proiect de hotarare privind includerea în domeniul public al Comunei Motaieni şi în administrarea Consiliului Local Motaieni a bunurilor aferente obiectivului de investiţii "Construire teren multisport cu gazon sintetic in Comuna Motaieni Judetul Dambovita",precum şi actualizarea datelor de identificare ale bunului imobil "Şcoala Primara Motaieni"

Se da citire proiectului de hotarare, referatului de aprobare al Primarului, raportului intocmit de Comp. Urbanism, rapoartelor de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Motaieni (aviz favorabil proiectului de hotarare) .

S-au inregistrat discutii:

Dl. Primar Iordache Florin arata ca tinand cont de finalizarea lucrarilor de constructii la investitia "Construire teren multisport cu gazon sintetic in Comuna Motaieni Judetul Dambovita", conform procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.70/09.10.2025 , se impune includerea în domeniul public al Comunei Motaieni şi în administrarea Consiliului Local Motaieni a bunurilor aferente obiectivului de investiţii , având datele de identificare din anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre, precum si actualizarea datelor de identificare ale bunului imobil "Şcoala Primara Motaieni aflat în domeniul public al Comunei Motaieni , conform anexei nr. 2 la proiectul de hotarare , ca urmare a lucrarilor efectuate.

Trecandu-se la vot, proiectul de hotarare este votat cu 10 voturi pentru si devine astfel H.C.L. nr. 74/31.10.2025.

In continuare au avut loc urmatoarele discutii:

Dl consilier local Enache Andrei-Alexandru arata ca e necesar sa se aduca calcar sis a se niveleze pe drumul care coboara de la Potropop in satul Cucuteni.

Dl Nuta Luigii viceprimarul comunei arata ca a fost adus calcar pe strada Croitorului , dar trebuie un strat mai gros deoarece intra in pamant.

Nemaifiind alte discutii, sedinta s-a incheiat in jurul orei 9.30.

Drept pentru care s-a încheiat acest proces verbal .

PRESEDINTE DE SEDINTA

[redacted]

SECRETAR GENERAL

[redacted]